

La apertura reforzará su reciente plan de expansión

## Imaginarium abrirá su mayor tienda en Madrid en plena Milla de Oro

- La empresa española líder en educación infantil y ocio familiar cierra un acuerdo para poner en marcha, en pleno corazón de Madrid.
- La nueva tienda, ubicada en plena calle Serrano en un local de 900 m2, será la mayor de la marca en la capital y se inaugurará antes de verano.
- La consultora inmobiliaria Aguirre Newman ha asesorado en la operación.

**Zaragoza, 2 de febrero de 2010.** Imaginarium inaugurará en junio la que será su tienda insignia en Madrid y una de las mayores del mundo para la marca. El nuevo local, de aproximadamente 900 metros cuadrados de superficie, está ubicado en la calle Serrano 55, en pleno barrio de Salamanca, donde se encuentran las tiendas más exclusivas de la capital.

Aguirre Newman ha sido la consultora inmobiliaria que ha asesorado en la contratación de este inmueble.

Este local, en pleno centro de Madrid va a permitir desarrollar una de las tiendas más espectaculares de Imaginarium, con grandes posibilidades de convertirse en Flagship Store de la compañía. La tienda de Serrano 55 será un espacio innovador, moderno y lleno de color que expresará en toda su intensidad los valores de la marca basados en educar mediante juego, a través de una experiencia de compra inolvidable. En esta nueva tienda, padres e hijos disfrutarán de las exclusivas colecciones de productos y servicios Imaginarium –cafetería, peluquería para niños y otras sorpresas que la marca desvelará en su inauguración.— con el asesoramiento de expertos en infancia, pedagogía y entretenimiento.

Felix Tena, Presidente de Imaginarium, se ha mostrado muy satisfecho con la puesta en marcha de este proyecto, especialmente con la posibilidad de crear un lugar de encuentro para padres e hijos, un espacio único, en una de las calles más emblemáticas de Madrid, referencia para todas las marcas, y en un edificio tan significativo con todos los ingredientes para hacer una de las tiendas más bonitas de la compañía. Y que espera sea un referente en el sector en el mundo.



The World of Property



**Sobre Imaginarium:** Imaginarium es la empresa dedicada a la educación y juego de los niños con mayor número de tiendas a nivel mundial. Nacida en Zaragoza en 1992, la compañía cuenta actualmente con 348 tiendas y más de 1.500 puntos de venta en otros formatos en 28 países de todo el mundo. Los productos Imaginarium y su marca exclusiva ItsMagical incorporan valores fundamentales para la vida de los más pequeños: educación y formación, alegría y energía, imaginación, creatividad, estímulo intelectual. Son productos adaptados a las necesidades de padres e hijos para compartir tiempo en familia y aseguran el más alto nivel de calidad y seguridad al precio más competitivo del mercado. Imaginarium es, además, el mayor proveedor mundial de contenidos culturales infantiles en habla hispana a través de su web [www.descargasimaginarium.es](http://www.descargasimaginarium.es)

**Sobre Aguirre Newman:** El grupo Aguirre Newman lidera el sector de la consultoría inmobiliaria en España. Su oferta inmobiliaria se agrupa en siete áreas de negocio: agencia, inversiones, arquitectura, consultoría, gestión de inmuebles, corporate finance y asset Management, y cuenta con oficinas en Madrid, Barcelona, Málaga, Lisboa y Miami. Desde su creación, en 1988, ha asesorado proyectos y operaciones inmobiliarias que han sumado más de 10 millones de m<sup>2</sup>. En oficinas, Aguirre Newman ha participado en operaciones de relocalización de sedes sociales sobre más de 1.250.000 metros cuadrados y tiene una cuota de mercado de entre el 20% y el 25%. Además la compañía tiene una dilatada experiencia en ayudar y asesorar a operadores del sector financiero, mutualidades, aseguradoras y fondos de inversión internacionales en proyectos de inversión inmobiliaria valorados en más de 5.000 millones de euros.

**Para más información:**

Elvira Martín: [emartin@perception-image.com](mailto:emartin@perception-image.com)  
Gorka San Sebastián: [prensa.ti7@perception-image.com](mailto:prensa.ti7@perception-image.com)  
Telf. 91 351 39 37

**Aguirre Newman:**

Carmen Basagoiti – [cbasagoiti@kreabgavinanderson.com](mailto:cbasagoiti@kreabgavinanderson.com)  
Juliana Sá – [jsa@kreabgavinanderson.com](mailto:jsa@kreabgavinanderson.com)  
Tel. 91 702 71 70  
Móvil: 607 73 51 33